

Times of India 24.11.19

Contents of The Times of India
indications shall not be held as
consequences in the event of
not being required by the Advertiser.



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

Regional Office: Baluatal, Motihari

APPENDIX-IV-A (SEE PROVISIO TO RULE 8 (6))
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/Charged to the Secured Creditor, the Constructive Possession of which has been taken by the Authorised officer of Central Bank of India, (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "whatever there is" basis on **23.12.2019** for recovery of under mentioned dues and interest & other charges due to the Central Bank of India (Secured Creditor) from the below mentioned Borrower(s) Guarantor (s). The reserve price and EMD amount for each property has been furnished below.

Sr. No.	Name of the Branch Name of the Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Demand Notice Date & Amount Dues (Rs.)	Details of Property	Date of Possession	1. Reserve Price 2. EMD 3. Bid Increase Amount
1	B.O.:Luthaha Borrower:N B Trading Prop: Nasim Ahmad Guarantor: Arshad Ahmad	06-07-2019 Rs.35,96,252/ as on date of demand notice + intt. & Charges	EM of Open Land Property-Sale deed No- 19854 of 2012 in the name of (1)Nasim Ahmad S/O Mohammad Yusuf (2)Arshad Ahmad S/O Mohammad Hasim , Khata No-47, Khesra- 224 ME, Tauzi No- 1390, Thana No-169, Area-2.91 decimal AT- Gopalpur West, PS-Town Thana, Motihari, East- Champaran. Bounded by:- East-Road, West- RekhaAsthana, North- Sanjay Singh, South- Santosh Kumar.	01-10-2019 Symbolic (Open Land)	1. 24,23,000/ 2. 2,43,000/ 3. 25,000/-
2	B.O.:Luthaha Borrower:M/S SS Kirana Prop: Pushkar Kumar Guarantor: (1)Dhiraj Kumar (2)Niraj Kumar (3)Manoj Kr Dubey (4)Navnit Kr Dubey	16-03-2019 Rs.16,60,039/ as on date of demand notice + intt. & Charges	EM of Open Landed Property in the name of (1) Dhiraj Kumar, (2) Pushkar Kumar, (3) Niraj Kumar S/O Awadhesh Kr Dubey, (4) Manoj Kr Dubey S/O- Lt. Chandra ShekharDubey&(5) Navanit Kr Dubey S/O Arun Kr Dubey. Deed no-17593 of 2012, Thana-196,khata-241, Khesra-2071, Touzi- 951, Area- 2 katha, Boundary- East- Anita Devi, West&North-Road, South- RaghunandanMahto, at Bara Bariyarpur, Ps- Chhatauni, Motihari, East Champaran.	01-10-2019 Symbolic (Open Land)	1. 36,00,000/ 2. 3,60,000/ 3. 25,000/-
3	B.O.:Bettiah Borrower:Pradeep Thakur &Sunita Devi Guarantor: Shankar Thakur	06-12-2018 Rs.24,35,203/ as on date of demand notice + intt. & Charges	EM ofLand & Building -Sale deed No-7506 of 2015 in the name of Mr. Pradeep Thakur S/O Lt. Ganesh Thakur, Khata No-244, Khesra No-1648, Thana No-129, Area 6 dhur AT- Ward No-13, Banuchhapar, Bettiah, West Champaran, Bounded by East - NijMokir, West- Mr. Nishant Kumar, North- Road, South- Mr. TerasYadav.	06-11-2019 Physical Possession	1. 26,00,000/ 2. 2,60,000/ 3. 25,000/

Encumbrance known to the Secured Creditor: NIL

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Central Bank of India (Secured Creditor's) website, i e <https://centralbankofindia.co.in> & <https://www.bankeauctions.com>

Note:-(1) Property under sale is loanable and loan may also be obtained from our bank subject to fulfilment of rules.
(2) If Bank/ Authorised officer fails to handover the physical possession of the sold secured assets to the purchaser, within 6 months from the date of auction, the amount deposited by the auction purchaser shall be refunded to the purchaser if request is made by him/her to the Authorised officer of Bank.

Date : 20.11.2019
Place : Motihari

Authorised officer
Central bank of India

नया आरंभ की गई।

कमर, नमन शर्मा, मनोप कुमार के साथ सी व डी के छात्रों की संख्या अधिक है। बेचनी भी बढ़ी है।
दिनांक 21.11.19



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

क्षेत्रीय कार्यालय- बलुआटाल, मोतिहारी
परिशिष्ट 4-क (नियम 8 (6) के लिए नियम देखें)
अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित विनियम आगिनियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारीत है, जिसका प्रलक्षित कब्जा सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, बैंक की बकाया राशि एवं ब्याज तथा अन्य शुल्क की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक: 23.12.2019 को बेची जाएगी। प्रत्येक सम्पत्ति के लिए आरक्षित मूल्य एवं ईएमडी राशि नीचे दी गई है।

क्र. सं.	शाखा का नाम कर्जदार/जमानतदार/ बंधककर्ता का नाम एवं पता	13 (2) के अनुसार मांग सूचना की तिथि एवं बकाया राशि	संपत्ति का विवरण	दिनांक भौतिक (खुला जमीन)	1. आरक्षित मूल्य 2. ईएमडी 3. बीड वृद्धि राशि
1	शाखा : लुथहा कर्जदार-एन. बी. ट्रेडिंग, प्रो. नसीम अहमद गारंटर : अरशद अहमद	दिनांक 06.07.2019 रु. 35,96,252/- एवं ब्याज तथा अन्य खर्च	भूमि नामे (1) नसीम अहमद, पिता-मोहम्मद युसुफ (2) अरशद अहमद, पिता-मोहम्मद हासीम, सेल डीड नं. 19854, वर्ष 2012, खाता नं.-47, खेसरा नं.-224, तौजी नं.-1390, थाना नं.-169, एरिया-2.91 डिस्मल स्थित-गोपालपुर पश्चिम, थाना-टाउन थाना, मोतिहारी, पूर्वी चम्पारण, चौहद्दी:- पूरब-रोड, पश्चिम-रेखा अस्थाना, उत्तर-संजय सिंह, दक्षिण-संतोष कुमार	01.10.2019 भौतिक (खुला जमीन)	1. रु. 24,23,000/- 2. 2,43,000/- 3. रु. 25,000/-
2	शाखा : लुथहा कर्जदार-मेसर्स. एस.एस. किराना प्रो. पुष्कर कुमार, गारंटर : (1) धीरज कुमार (2) नीरज कुमार (3) मनोज कुमार दूवे (4) नवनीत कुमार दूवे	दिनांक 16.03.2019 रु. 16,60,039/- एवं ब्याज तथा अन्य खर्च	भूमि नामे (1) धीरज कुमार (2) पुष्कर कुमार, (3) नीरज कुमार, पिता अवधेश कुमार दूवे, (4) मनोज कुमार दूवे, पिता-स्व. चन्द्रशेखर दूवे एवं (5) नवनीत कुमार दूवे, पिता-अरुण कुमार दूवे, डीड नं. 17593, वर्ष 2012, थाना नं. 196, खाता-241, खेसरा-2071, तौजी- 951, एरिया-2 कट्टा, चौहद्दी:- पूरब-अनिता देवी, पश्चिम एवं उत्तर-रोड, दक्षिण रघुनंदन महतो, स्थित-बारा बरियारपुर, मोतिहारी, पूर्वी चम्पारण	01.10.2019 भौतिक (खुला जमीन)	1. रु. 36,00,000/- 2. 3,60,000/- 3. रु. 25,000/-
3	शाखा : बेतिया कर्जदार-प्रदीप ठाकुर एवं सुनीता देवी गारंटर:- शंकर ठाकुर	दिनांक 06.12.2019 रु. 24,35,203/- एवं ब्याज तथा अन्य खर्च	भूमि एवं मकान नामे श्री प्रदीप ठाकुर पिता-स्व. गणेश ठाकुर, सेल डीड नं.-7506, वर्ष 2015, खाता नं.-244, खेसरा नं.-1648, थाना नं.-129, एरिया-6 धुर, स्थित-वार्ड नं.-13, बानुछापर, बेतिया, पश्चिमी चम्पारण, चौहद्दी:-पूरब-नीज मोकिर, पश्चिम-श्री निशान्त कुमार, उत्तर-रोड, दक्षिण-श्री तरस यादव	06.11.2019 भौतिक (खुला जमीन)	1. रु. 26,00,000/- 2. 2,60,000/- 3. रु. 25,000/-

प्रतिभूत लेनदार की जानकारी ये कोई भार : नहीं
विक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार) की वेबसाइट, अर्थात् <https://centralbankofindia.co.in> & <https://www.bankeauctions.com> में दिए गए लिंक को देखें।

नोट :- (1) उपरोक्त वर्णित संपत्ति ऋण योग्य है। ऋण हमारे बैंक से भी लिया जा सकता है। यशवंत ऋण के सभी शर्तों/ मान्यता को पूरा करने योग्य हो।
(2) यदि बैंक/ अधिकृत अधिकारी निलामी के दिनांक से छह (6) माह तक संपत्ति पर भौतिक कब्जा क्रेता को नहीं दे पाते हैं तो क्रेता के अनुरोध पर जमा राशि क्रेता को वापस कर दी जाएगी।

दिनांक: 20.11.2019
स्थान : मोतिहारी

नोट : विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया