



सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

1933 से आपका निम्न मित्र "CENTRAL" TO YOU SINCE 1933

Regional Office, White House Compound, Gaya-823001

APPENDIX-IV-A [Refer Provision to 8(6) & rule 9(1)]
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) & rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property/properties were mortgaged/charged to the Central Bank of India, Rajgir Branch, Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Central Bank of India, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis, condition on 20.07.2025 between 11:00 AM to 05:00 PM, for the recovery of sum of Rs. 6,28,860/- (Rupees Six Lakh Twenty Eight Thousand Eight Hundred and Sixty only) and interest & other charges as on 11.10.2022 and further interest there on from 12.10.2022 and other expenses thereon due to the secured creditor Central Bank of India, Rajgir Branch from the borrower Mr. Rajan Kumar Malakar S/o Mr. Muneshwar Prasad and Mr. Shiv kumar Malakar S/o Mr. Muneshwar Prasad at Upadhyay Tola, Near Nirja Kanya Uchch Vidyalaya, Rajgir, Po-Rajgir, Ps-Rajgir, Dist-Nalanda, Bihar-803116. The Reserve Price will be Rs. 36,00,000/- (Rupees Thirty Six Lakh Only); The Earnest Money Deposit will be Rs. 3,60,000/- (Rupees Three Lakh Sixty thousand only) & Bid increment amount Rs. 36,000/- (Rupees Thirty Six thousand Only).

Date and time of Auction: Date: 20.07.2025, Time Between 11:00 AM to 05:00 PM.

Mode of Auction: E-Auction <https://centralbankofindia.co.in/> or visit <https://ebkgray.in/> and or contact Recovery Department, Regional Office, Gaya (Mobile: 7502616036)

All that part and parcel of House Property (Land & Building) In the name of Mr. Rajan Kumar Malakar S/o Mr. Muneshwar Prasad and Mr. Shiv kumar Malakar S/o Mr. Muneshwar Prasad.

Details/Description of the property/ies:-

Deed No.	Area	Location	Property Details	Boundary
Sale Deed No-3517 Dated 04.09.1995	03 Decimal	Mauza- Rajgir, Ps-Rajgir, Sub-Division-Rajgir	Khata No-146, Plot No-4369, Thana No-485	North-Vijay Malakar, South-Saryu Yadav and Sita Yadav, West-Rasla, East-Ram Tahal Yadav

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in central Bank of India Secured Creditor's Website i.e <https://www.centralbankofindia.co.in> and service provider's website <https://ebkgray.in>

Date : 12.06.2025

Place : Gaya

Authorised officer
CENTRAL BANK OF INDIA

किया जा रहा था। अचानक नदी में पानी आ गया और तटबंध टूट गया। कार्य कर रहे लोग किसी तरह पानी से बाहर निकल

भती कराया गया। जहां से चिकित्सक द्वारा प्राथमिक उपचार के बाद बेहतर इलाज के लिए पटना रेफर कर दिया गया।

जयपुर का गैर हा। जिसमें करीब 600 लोग खाना खा सके। बेलदारी पर गांव के घरों में अचानक बाढ़ का पानी घुसने से मवेशियों का बर्बाद हो गया है। डीएम ने तत्काल पशुपालन विभाग को पशुओं के लिए चारा तथा देखरेख के लिए मेडिकल टीम का गठन किया है।



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपका लिए कदम CENTRAL TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय, काईट हाउस कम्पाउण्ड, गया-823001

परिशिष्ट-IV-क [परन्तुक 8(6) एवं नियम 9(1) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) एवं जमानतदार (ओं) श्री राजन कुमार मालाकार पिता श्री मुनेश्वर प्रसाद एवं श्री शिव कुमार मालाकार पिता श्री मुनेश्वर प्रसाद, उपाध्याय टोला, निरजा कन्या उच्च विद्यालय के पास, राजगीर, पोस्ट-राजगीर, थाना-राजगीर, जिला-नालंदा, बिहार-803116 को सूचित किया जाता है कि निचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका भौतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, राजगीर शाखा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, निचे उल्लेखित सुरक्षित लेनदार, अविकसित उधारकर्ता एवं जमानतदारों से सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, राजगीर शाखा द्वारा वकाया राशि रु. 6,28,860/- (रूपये छह लाख अठ्ठाईस हजार अठ्ठा सौ साठ मात्र) दिनांक 11.10.2022 तक ब्याज एवं अन्य शुल्क एवं दिनांक 12.10.2022 से आगे का ब्याज एवं उस पर अन्य खर्च की वसूली के लिए निम्नलिखित सम्पत्तियों को 'जैसा है जहाँ है' 'जैसा है जो है' एवं 'वहाँ जो कुछ भी है' के आधार पर दिनांक 20.07.2025 को बेची जाएगी।

आवृत्ति मूल्य: रु. 36,00,000/- (रूपये छत्तीस लाख मात्र); अग्रधन जमा: रु. 3,60,000/- (रूपये तीस लाख साठ हजार मात्र), बेली वृद्धि राशि: रु. 36,000/- (रूपये छत्तीस हजार मात्र)।

नीलामी की तिथि एवं समय: 20.07.2025, समय सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक।

नीलामी का मोड: ई-नीलामी <https://centralbankofindia.co.in/> या <https://ebkgray.in/> पर जाएं और या वसूली विभाग, क्षेत्रीय कार्यालय, गया (मोबाइल: 7502616036) से संपर्क करें।

श्री राजन कुमार मालाकार पिता श्री मुनेश्वर प्रसाद एवं श्री शिव कुमार मालाकार पिता श्री मुनेश्वर प्रसाद के नाम पर गृह संपत्ति (भूमि एवं भवन) का वह समस्त भाग।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण/विवरण:-

डीड नं.	रकबा	स्थान	सम्पत्ति का विवरण	चौहद्दी
सेल डीड नंबर 3517, दिनांक 04.09.1995	03 डेसिमल	मौजा-राजगीर, थाना-राजगीर, अनुमण्डल-राजगीर	खाता संख्या-146, प्लॉट संख्या-4369, थाना संख्या-485	उत्तर-विजय मालाकार, दक्षिण-सरयू यादव एवं सीता यादव, पश्चिम-रास्ता, पूर्व-राम तहल यादव

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया सिस्कोर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी <https://www.centralbankofindia.co.in> एवं सेवा प्रदाता की वेबसाइट

<https://ebkgray.in> पर दिए गए लिंक को देखें।

दिनांक : 12.06.2025

स्थान : गया

नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया