



সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া সেন্ট্রাল বँक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

রিজিওনাল অফিস দক্ষিণ কলকাতা, ৩৩, এন এস রোড, বট্ট তল,
কলকাতা-৭০০ ০০১। ফোন: (০৩৩) ২২৬২ ৭৮৭২

স্বাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির উদ্দেশে ই-নিলামের জন্য প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

হার্ট কপি/অনলাইন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ ও সময়: ২১.১২.২০১৯ তারিখে বিকেল ০৫.০০টা পর্যন্ত
সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২-এর ৫৪ নং) অধীনে এই ব্যাঙ্কের কাছে বন্ধক রাখা স্বাবর সম্পত্তি বিক্রয়।

যেহেতু সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-র অনুমোদিত অফিসার সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাবাহীন ইন্সট্রাক্ট করা নোটিসের পরিপ্রেক্ষিতে বর্তমানে আমাদের দ্বাধ্ব দ্বারা সেন্সেন করা লেন অ্যাকাউন্টগুলির সংশ্লিষ্ট বন্ধক রাখা সম্পত্তিগুলি এই ব্যাঙ্কের বকেয়া পুনরুদ্ধারের জন্য 'যেখানে আছে সেখানে, যেভাবে আছে সেভাবে, যা কিছু আছে তা' ভিত্তিতে বিক্রির অধিকার সমেত ব্যবহারিক দখল নিয়োছেন। এই বিক্রি নিম্নস্বাক্ষরকারী দ্বারা ২৩.১২.২০১৯ তারিখ বেলা ১১.৩০টা থেকে দুপুর ১.৩০টার মধ্যে প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সম্প্রসারণে <https://centralbank.auctiontiger.net> ওয়েবসাইটে দেওয়া ই-নিলাম প্রক্রিয়ার মাধ্যমে আয়োজিত হবে (যোগাযোগের ব্যক্তি: মিঃ কে রাজু, মোবাইল: ৬৩৫২৪ ৯০৭৮৯)। এই সম্পত্তিগুলি 'যেখানে আছে সেখানে', 'যেমন আছে তেমন', 'যা কিছু আছে তা' এবং 'রিফর্ম ছাড়া' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে এবং সম্পত্তিগুলির স্বত্ব, পরিস্থিতি বা সম্পত্তিকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও তথ্যের ব্যাপারে এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না এবং দরপ্রস্তাব এই ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসারের অনুমোদন সাপেক্ষ হবে। কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত দরপ্রস্তাব গ্রহণ বা বাতিলের অধিকার এই ব্যাঙ্ক বহাল রাখবে।

স্বাবর ও অস্বাবর সম্পত্তির বিবরণ

ব্রাঙ্কের নাম এবং পুরো ঠিকানা	অ্যাকাউন্টের নাম	সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনাদায়ী বকেয়া (জামিনযুক্ত ঋণ)	সংরক্ষিত মূল্য ইএমডি বিড বাড়ানোর মূল্য	নম্বর সহ যোগাযোগের ব্যক্তি
শাখা অফিস: সালকিয়া	মেঃ গুপ্ত ক্রিয়েশন, স্বত্বাঃ রাজীব কুমার গুপ্ত, ১, বি. রোড, বামুনগাছি, সালকিয়া, হাওড়া, পিন-৭১১১০৬, অ্যাকাউন্ট নং ২৯৭৭১০৫৩১৭	একটি ফ্ল্যাট নং সি. মাপ ১৪২৩ বর্গফুট, সুপারবিল্ট সমেত একতলায়, হোল্ডিং নং-১, 'বি' রোড, বামুনগাছি, ওয়ার্ড নং- ৭, হাওড়া পুরনিগম, পোঃ- সালকিয়া, থানা- লিলুয়া, জেলা- হাওড়া, পিন- ৭১১১০৬, মৌজা- বামুনগাছি, জে এল নং- ১০, খতিয়ান নং- ২১৫, খতিয়ান নং ২১৬ ও ২১৮, দাগ নং- ১৯৭, ১৯৮, ১৯৯, আর এস নং- ১৯৮০, তৌজি নং- ৭২৪, শ্রী গোপাল প্রসাদ গুপ্ত, পিতা- প্রয়াত খেদুরাম প্রসাদ গুপ্ত ও শ্রীমতী চন্দ্রারানী গুপ্ত, স্বামী- শ্রী গোপাল প্রসাদ গুপ্ত-র নামে সম্পত্তি।	০৩.০৬.২০১৫ টঃ ৪৭,৮৮,৯২০/- সহ ভবিষ্যৎ সুদ ও অন্য চার্জ	টঃ ২৭.২৭ লাখ টঃ ২.৭৫ লাখ টঃ ২০,০০০/-	২৩.১২.২০১৯ মিঃ মহেশ কুমার মোঃ নং- ৮৬৯৭৭২২৫৮১
শাখা অফিস: এইচ এম ঘোষ রোড	পবিত্র সরদার, পিতা- অজিত সরদার অ্যাকাউন্ট নং ৩৯১৩৫১৮৬৮৪	নির্মাতা টাটা মোটরস লিঃ মডেল- LP912-EX-B5-IV বাস, রেজিঃ নং- WB25G6046, স্যাশি নং- MAT454062E7K16003, ইঞ্জিন নং- 497TC92JY834353, তৈরির বর্ষ- ২০১৮ (মামলা নং: ওএ/৬৪/২০১৮: মামলার অঙ্গ- টাঃ ১১,৩০,৪২৯.০০ ২৫.০১.২০১৮ অনুযায়ী)-সহ স্টদপরি বাড়তি সুদ ও অন্য চার্জ, অর্ডার নং ও তারিখ: অর্ডার নং- ০৬, তারিখ: ১৫.০৭.২০১৯, মানা প্রিসাইডিং অফিস ডেটস রিকর্ডারি T-III কলকাতা অনুযায়ী)	০২.০৭.২০১৪ টঃ ১০,০২,৫৯১/- সহ ভবিষ্যৎ সুদ ও অন্য চার্জ	**টঃ ৩.৭০ লাখ টঃ ০.৩৭ লাখ টঃ ২০,০০০/- জিএসটি আইনমারফিক প্রযোজ্য	২৩.১২.২০১৯ মিঃ রাধাকান্ত বোহেরা, মোঃ নং- ৯৮৩০১৬১২৯০
শাখা অফিস: সুভাষথাম	ফার্মান প্যালেস (প্রোঃ অরুণ কুমার মির্ধা), এসি নং- ৩২৫৪০১০২৪৬	০২ কাঠা ৪ বর্গফুট/০৩৩০ একর জমি ও একটি দোতলা আবাসিক বাড়ির অবিচ্ছেদ্য সমগ্র অংশ, মৌজা- হিজলি, জে এল নং- ১১২, তৌজি- ১১, আর এস খতি- ১৯২৬, এল আর খতি- ১৭৬৪, এল আর দাগ- ৭২৮+১০৬৮, রানাঘাট, মুচিপাড়া লেন, পুরসভা- রানাঘাট, থানা- ধানতলা, জেলা- নদীয়া, যৌথ মালিক: শ্রীমতী মিঠা মির্ধা ও স্বামী- অরুণ মির্ধা (মেঃ ফার্মান প্যালেসের স্বত্বাধিকারী)	২৭.০৯.২০১৬ টঃ ১৫,১৬,৭৭১/- + ভবিষ্যৎ সুদ ও চার্জ	টঃ ৩৪.৯০ লাখ টঃ ৩.৫০ লাখ টঃ ২০,০০০/-	২৩.১২.২০১৯ মিঃ রবীন হালদার, মোঃ- ৮৬৯৭৭৪১১৮৮
শাখা অফিস: ক্যামাক স্ট্রিট	সাহা ক্যাসিওনাট প্রেসিং (প্রোঃ শ্রী মোফেজুল সাহা), এসি নং- ৩১৮১১৯৭৪৮৩ ৩৩০৮৬৯৩৭৯৯	প্লাট ও মেশিনারি-সহ ১০.৪০৪ ডেসিমাল সম্পত্তি সমবন্ধক (৪.০৮২ ডেসিমাল জমি, দাগ- ৮৯৮+ ৬.৩২২ ডেসিমাল, বাস্তব জমি- দাগ- ৮৯৯) তৎসহ ২৬১৩ বর্গফুট ফ্যাক্টরি কাঠামো- সাহা ক্যাসিওনাট প্রেসিংয়ের, মৌজা- কুজুড়িল, পরগনা- বাহিরমুখা, থানা- কাথি, পূর্ব মেদিনীপুর, জে এল নং- ৪৬৮, তৌজি- ৫৮৮, দাগ- ৮৯৮+ ৮৯৯, সি এস খতি- ৬৪, ৬৬ ও ৭৫২, এল আর খতি: ২২৭ ও ৪৮৭, (মালিক মোফেজুল সাহা)	০৮.০৯.২০১৬ টঃ ৬৯,৬৯,৭১২.৯৩ + ভবিষ্যৎ সুদ ও চার্জ	টঃ ২১.২১ লাখ টঃ ২.১২ লাখ টঃ ২০,০০০/-	২৩.১২.২০১৯ মিঃ জয়জয়রাম সিং মোঃ নং- ৯৮৪৪২৪৫০১৩

শর্ত ও নিয়মাবলি:

- এই ই-নিলাম ২৩.১২.২০১৯ তারিখ বেলা ১১.৩০টা থেকে দুপুর ১.৩০টা পর্যন্ত প্রতি ক্ষেত্রে ৫ মিনিটের সীমাহীন স্বতঃ সম্প্রসারণে <https://centralbank.auctiontiger.net> পোর্টালের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।
- ই-নিলামের প্রাকটিকর্ম <https://centralbank.auctiontiger.net> দেবে আমাদের ই-অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স ই-প্রোকুরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড (যোগাযোগের নম্বর এবং মোবাইল নম্বর: মিঃ কে রাজু, মোবাইল- ৬৩৫২৪ ৯০৭৮৯, ল্যান্ডলাইন: ০৭৯-৪১০৭ ২৪০৮, ই-মেল: wb@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net)। এই সার্ভিস প্রোভাইডারই ইএমডি জমা দেওয়া বিজ্ঞপ্তির ই-নিলামের প্রশিক্ষণ, ইউজার আইডি, পাসওয়ার্ড ইত্যাদি সংগ্রহে সহায়তা করবে। সম্পত্তি সংক্রান্ত কোনও তথ্যের জন্য যোগাযোগ: অনুমোদিত অফিসার, মিঃ জয়দেব মুখার্জি, মোবাইল: ৬২৯১৮৩৭৪৬৯, ই-মেল আইডি: drmkolkro@centralbank.co.in।
- ই-নিলামে অংশ নিতে গেলে সম্পত্তিগুলির সংরক্ষিত মূল্যের ১০% হিসেবে বায়না জমা (ইএমডি)-এর অর্থাক ২১.১২.২০১৯ বিকেল ৫ টার মধ্যে মুখবন্ধ খামে ভরে জমা দিতে হবে এখানে: অনুমোদিত অফিসার, সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, রিজিওনাল অফিস (সেউথ)। বায়না জমা (ইএমডি) আরটিজিএস/এনইএফটি/ফান্ডস ট্রান্সফার-এর মাধ্যমে ক্রেডিট করতে হবে এই অ্যাকাউন্টে: অ্যাকাউন্ট নম্বর- 3003120642, অ্যাকাউন্টের নাম: R/O SOUTH EXPENSES AC, আইএফএসসি কোড: CBIN0280107।
- সর্বাধিক দরদাতাকে সফল ক্রেতা ঘোষণা করা হবে। ওপরে উল্লিখিত সংরক্ষিত মূল্যের কমে সম্পত্তি বিক্রি করা হবে না। বিক্রয় নিষ্পত্তি হওয়ার সঙ্গে সঙ্গে সফল ক্রেতাকে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাক ইএমডি-র অর্থাক সমন্বয়ক্রমে জমা করতে হবে। বাকি ৭৫% অর্থাক জমা দিতে হবে বিক্রয় নিষ্পত্তি হওয়ার তারিখ থেকে ১৫তম দিনের মধ্যে, যার অনুরূপ হলে আর কোনও বিজ্ঞপ্তি জারি না করেই ওই দরদাতার দেওয়া যাবতীয় অর্থাক ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে। সিকিউরিটাইজেশন অ্যাক্ট-এর সংস্থান অনুযায়ী বিক্রয় নিষ্পত্তি করা হবে। সম্পত্তি সংক্রান্ত কোনও বিধিবদ্ধ ও অন্যান্য বকেয়া অর্থাক এবং সম্পত্তি হস্তান্তরের চার্জ, সব কিছুই ক্রেতাকে বহন করতে হবে।
- অনুমোদিত অফিসারের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসার সম্পত্তির ওপর কোনও দায় বিদ্যমান নেই। অবশ্য, ই-নিলামে অংশ নেওয়ার আগে সম্পত্তির দায়, স্বত্ব সংক্রান্ত যাবতীয় শোঁজখবর নিয়ে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিজ্ঞপ্তির নিজস্ব।

সম্পত্তি ১৯.১২.২০১৯ তারিখে অফিসের কাজের মেয়াদে পরিদর্শন করা যাবে।
(বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহ করে <https://centralbank.auctiontiger.net> ওয়েবসাইটে দেখুন)।

এই নোটিটি সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬)-এর অধীনে সংশ্লিষ্ট দেনদার ও জামিনদার (এবং তাঁর/তাদের আইনি উত্তরাধিকারীগণ)-এর প্রতি ১৫ দিনের বিধিবদ্ধ বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি হিসেবে গণ্য হবে।

তারিখ: ২২.১১.২০১৯; স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত অফিসার, সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া