



## अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना सरफेसी अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत सहपठित नियम 8 (6) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को तथा देनदारों एवं जमानतदारों को विशेष रूप से यह सूचना दी जाती है कि रक्षित लेनदार के पास बंधक रखी गई निम्नलिखित अचल संपत्ति, जिसका भौतिक/प्रलक्षित कब्जा प्राधिकृत अधिकारी, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया - रक्षित लेनदार, द्वारा लिया जा चुका है, “जहाँ है जैसी है” “जो है जैसी है” तथा “जहाँ है वैसी है” आधार पर यहाँ नीचे निर्दिष्ट तिथि एवं समय को रक्षित लेनदार - सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया द्वारा देनदारों तथा जमानतदारों से बकाया राशि की वसूली हेतु विक्रय की जाएगी। संबंधित संपत्तियों का आरक्षित मूल्य तथा धरोहर जमा राशि यहाँ नीचे उल्लेखित है:-

स. क्र.	देनदारों के नाम	लाट क्र.	संपत्ति का विवरण	बकाया राशि (रक्षित ऋण) डिमाण्ड नोटिस तिथि	आरक्षित मूल्य रु. धरोहर जमा राशि रु. बिड वृद्धि राशि रु.
1.	मे. भिलाई कोल एण्ड कोक, प्रो. श्री फणिन्द्र कुमार ठाकुर, जमानतदार : 1. स्व. रामचंद्र ठाकुर, द्वारा वैधानिक उत्तराधिकारी, 1.1 श्री फणिन्द्र कुमार ठाकुर, 1.2 श्रीमती गायत्री देवी ठाकुर, 2. श्री फणिन्द्र कुमार ठाकुर, 3. श्रीमती गायत्री देवी ठाकुर, 4. मे. श्री मेट कास्ट प्रा.लि. शाखा : भिलाई	1	श्री एफ.के. ठाकुर के नाम पर प्लॉट क्र. 18, ब्लॉक क्र. 48/बी, ट्रांसपोर्ट नगर, हथखोज, भिलाई, जिला - दुर्ग (छ.ग.), क्षेत्रफल 315 वर्गमीटर पर स्थित समस्त लीज भूमि तथा भवन। बाण्डणी : उत्तर में - भूखण्ड क्र. 8, 9, 10, दक्षिण में - सड़क, पूर्व में - भूखण्ड क्र. 17, पश्चिम में - भूखण्ड क्र. 1	रु. 1,27,10,343/- + उस पर ब्याज तथा व्यय, डिमांड नोटिस दिनांक : 30.12.2015 कब्जा नोटिस दिनांक : 06.02.2017	रु. 15,00,000/- रु. 1,50,000/- रु. 10,000/-
		2	श्री आर.सी. ठाकुर के नाम पर प्लॉट क्र. 17, ब्लॉक क्र. 48/बी, ट्रांसपोर्ट नगर, हथखोज, भिलाई, जिला-दुर्ग (छ.ग.), क्षेत्रफल 315 वर्गमीटर पर स्थित लीज भूमि तथा भवन। बाण्डणी : उत्तर में - भूखण्ड क्र. 11, 12, 13, दक्षिण में - सड़क, पूर्व में - भूखण्ड क्र. 16, पश्चिम में - भूखण्ड क्र. 18		रु. 15,00,000/- रु. 1,50,000/- रु. 10,000/-
2.	मे. जुपिटर कोल कम्पनी, प्रो. श्रीमती गायत्री देवी ठाकुर, जमानतदार : 1. स्व. रामचंद्र ठाकुर, द्वारा वैधानिक उत्तराधिकारी, 1.1 श्री फणिन्द्र कुमार ठाकुर, 1.2 श्रीमती गायत्री देवी ठाकुर, 2. श्री फणिन्द्र कुमार ठाकुर, 3. श्रीमती गायत्री देवी ठाकुर, 4. मे. श्री मेट कास्ट प्रा.लि. शाखा : भिलाई	2	श्री आर.सी. ठाकुर के नाम पर प्लॉट क्र. 17, ब्लॉक क्र. 48/बी, ट्रांसपोर्ट नगर, हथखोज, भिलाई, जिला - दुर्ग (छ.ग.), क्षेत्रफल - 315 वर्गमीटर पर स्थित लीज भूमि तथा भवन। बाण्डणी : उत्तर में - भूखण्ड क्र. 11, 12, 13, दक्षिण में - सड़क, पूर्व में - भूखण्ड क्र. 16, पश्चिम में - भूखण्ड क्र. 18	रु. 1,27,79,717/- + उस पर ब्याज तथा व्यय, डिमांड नोटिस दिनांक : 30.12.2015 कब्जा नोटिस दिनांक : 06.02.2017	रु. 15,00,000/- रु. 1,50,000/- रु. 10,000/-
		3	श्रीमती गायत्री देवी पति श्री आर.सी. ठाकुर के नाम पर खसरा क्र. 639/1 (भाग), प्लॉट क्र. 11, प.ह.नं. 54, नंदिनी रोड, जामुल, भिलाई, जिला-दुर्ग (छ.ग.), क्षेत्रफल - 1500 वर्गफीट पर स्थित समस्त भूमि तथा भवन। बाण्डणी : उत्तर में - रामधनी तिवारी का मकान, दक्षिण में - गली के बाद मिश्रा जी का मकान, पूर्व में - सड़क, पश्चिम में - सड़क।		रु. 12,00,000/- रु. 1,20,000/- रु. 10,000/-

**नियम तथा शर्तें :** 1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय 14.08.2020 अपराह्न 12.00 बजे से अपराह्न 2.00 बजे तक, 2. धरोहर जमा राशि तथा दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय 13.08.2020 सायं 4:00 बजे तक। 3. ईच्छुक बोलीकर्ता अपनी धरोहर जमा राशि (आरक्षित मूल्य का 10 प्रतिशत) जमा करने हेतु NEFT/RTGS खाता क्र. 3323934749, खाते का नाम : प्राधिकृत अधिकारी ई-नीलामी, भिलाई, आई.एफ.एस.सी. कोड CBIN0280789, कृपया ध्यान दे धरोहर जमा राशि के रूप में चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्वीकार नहीं किए जाएंगे। 4. संपत्ति से संबंधित किसी भी जानकारी के लिए श्री दिगम्बर सिंह, वरिष्ठ प्रबंधक, भिलाई, मो. - 07000068876, फोन - 0788-2261612, ई-मेल: agmraip0789@centralbank.co.in, से किसी भी कार्यदिवस पर कार्यालयीन अवधि के दौरान संपर्क कर सकते हैं। 5. विक्रय की जाने वाली संपत्ति ऋण योग्य है तथा नियमानुसार हमारे बैंक से ऋण भी प्राप्त किया जा सकता है। 6. यदि बैंक/प्राधिकृत अधिकारी क्रेता को बेची गई संपत्ति के भौतिक कब्जे को सौंपने में विफल रहता है, तो क्रेता द्वारा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी को अनुरोध किए जाने पर नीलामी की तारीख से 6 महीने के भीतर नीलामी क्रेता द्वारा जमा की गई राशि क्रेता को वापस कर दी जाएगी। 7. नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता के वेबपोर्टल <https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>, विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों की जानकारी हेतु कृपया रक्षित लेनदार की वेबसाईट यथा; [www.centralbankofindia.co.in](http://www.centralbankofindia.co.in) पर उपलब्ध लिंक का संदर्भ लें।