



সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া
সেন্ট্রাল बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

এসএএম-বি, কলকাতা

তৃতীয় তল, ৩৩, এন এস রোড, কলকাতা- ৭০০০০১

মোবাইল: ৯১-৮৩২৭৭১৯৩০৯; ই-মেল: cmsamb1kolk@centralbank.co.in

“পরিশিষ্ট IV-A” [কল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) কলস, ২০০২-এর কল ৮(৬)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল জ্যাসেসিস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা জনসাধারণ-সহ বিশেষত সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া (সুরক্ষিত ঋণদাতা) অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক বাস্তবিক দখল নেওয়া এবং সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া (সুরক্ষিত ঋণদাতা) কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া পাওনা অর্থাৎ বাবদ ₹১৫,৮৬,২৬,০৪৩.৮৪ অপ্রযুক্ত সুদ, প্রযোজ্যমতো খরচাপাতি পুনরুদ্ধারের জন্য নিম্নবর্ণিত সম্পত্তিগুলি ১২.০১.২০২৪ তারিখে ‘যেখানে আছে’, ‘যেমন আছে’ এবং ‘যা কিছু আছে’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। সংরক্ষণ মূল্য এবং বায়না অর্থাৎ (ইএমডি) প্রতিটি সম্পত্তির বিশদ বিবরণে উল্লেখ করা আছে।

আকাউন্ট ঋণগ্রহীতা ও জামিনদারের নাম	সম্পত্তিগুলির বিশদ বিবরণ (ফ্ল্যাট/ দোকান/ জমি/ বাড়ি ইত্যাদি)	১৩(২) বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনাদায়ী বকেয়া ১৩(৪) বিজ্ঞপ্তির তারিখ	সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) বায়না জমা (ইএমডি) বিড গুণক (বিআইএ)	ই-নিলামের তারিখ ও সময়, ইএমডি জমার শেষ তারিখ																														
মেসার্স দুর্গাপুর ইস্পাত উদ্যোগ (প্রাঃ) লিঃ এবং মেসার্স দুর্গাপুর ফেরো অ্যালয়েজ (প্রাঃ) লিঃ মিঃ রোহিত কেডিয়া (ডিরেক্টর) মিঃ আদিত্য কেডিয়া (ডিরেক্টর)	দুর্গাপুর ইস্পাত উদ্যোগ (প্রাঃ) লিঃ, ডিরেক্টরগণ: মিঃ রোহিত কেডিয়া, পিতা- কুলদীপ কুমার কেডিয়া, মিঃ আদিত্য কেডিয়া, পিতা- কুলদীপ কুমার কেডিয়া-এর নামে রেজিস্টার্ড। ফাঁকা জমি (সীমানা নির্ধারিত) যার অবস্থান: জে এল নং ৪৫, এল আর খতিয়ান নং ৩০১, গ্রাম- হেটেডোবা, পোঃ অঃ- ইছাপুর/ ফরিদপুর, দুর্গাপুর, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, যার বিশদ বিবরণ নিম্নরূপ:	০৫.০১.২০১৬ ৳২৩,৯৭,০৮,৮২৮.০০ ২৯.১২.২০১৫ অনুযায়ী + ৩০.১২.২০১৫ থেকে সুদ ০২.০৪.২০১৬ (বাস্তবিক দখলের তারিখ: ১৭.০২.২০২৩) [দ্রষ্টব্য: ০৯.১২.২০২৩ অনুযায়ী মোট অনাদায়ী লেজার ব্যালান্স হল ৳১৫,৮৬,২৬,০৪৩.৮৪ + অপ্রযুক্ত সুদ, প্রযোজ্যমতো খরচাপাতি]	আরপি: ৳৪,১৮,৫৬,০০০.০০ ইএমডি: ৳৪১,৮৫,৬০০.০০ বিআইএ: ৳০.৫০ লক্ষ	ই-নিলামের তারিখ: ১২.০১.২০২৪ সময়: দুপুর ১২টা থেকে বিকেল ৪টা ১০ মিনিটের স্বতঃ সম্প্রসারণে ইএমডি এবং নথি (অনলাইনে) জমার শেষ তারিখ ও সময়: ০৯.০১.২০২৪ বিকেল ৪টা বা তার আগে																														
	<table><tr><th>বিক্রয় দলিল নং</th><th>য়ার এস টি/দখল নং</th><th>পরিমাপ</th></tr><tr><td>১-২৪৮২, ১-২৬৪৭,</td><td>০৪, ০৬, ০৭, ০৮,</td><td>৪৬০.৮৮</td></tr><tr><td>১-২৬৫২, ১-২৬৪৯,</td><td>০৯, ০৭/৫৪৫,</td><td>শতক</td></tr><tr><td>১-২৬৪৮, ১-২৬৫০,</td><td>০৩/৬২২,</td><td></td></tr><tr><td>১-১৮৩১, সাল ২০০৮</td><td>০৩/৬২১</td><td></td></tr><tr><td>১-১৮৩৩, সাল ২০০৮</td><td>০৫, ০৩/৬২১,</td><td>৪০১ শতক</td></tr><tr><td></td><td>০৩/৬২৩</td><td></td></tr><tr><td>১-১৮৩২, সাল ২০০৮</td><td>০৩/৬২১,</td><td>১৩৬</td></tr><tr><td></td><td>০৩/৬২২</td><td>শতক</td></tr><tr><td></td><td>মোট</td><td>৯৯৭.৮৮ শতক</td></tr></table>	বিক্রয় দলিল নং	য়ার এস টি/দখল নং	পরিমাপ	১-২৪৮২, ১-২৬৪৭,	০৪, ০৬, ০৭, ০৮,	৪৬০.৮৮	১-২৬৫২, ১-২৬৪৯,	০৯, ০৭/৫৪৫,	শতক	১-২৬৪৮, ১-২৬৫০,	০৩/৬২২,		১-১৮৩১, সাল ২০০৮	০৩/৬২১		১-১৮৩৩, সাল ২০০৮	০৫, ০৩/৬২১,	৪০১ শতক		০৩/৬২৩		১-১৮৩২, সাল ২০০৮	০৩/৬২১,	১৩৬		০৩/৬২২	শতক		মোট	৯৯৭.৮৮ শতক			
বিক্রয় দলিল নং	য়ার এস টি/দখল নং	পরিমাপ																																
১-২৪৮২, ১-২৬৪৭,	০৪, ০৬, ০৭, ০৮,	৪৬০.৮৮																																
১-২৬৫২, ১-২৬৪৯,	০৯, ০৭/৫৪৫,	শতক																																
১-২৬৪৮, ১-২৬৫০,	০৩/৬২২,																																	
১-১৮৩১, সাল ২০০৮	০৩/৬২১																																	
১-১৮৩৩, সাল ২০০৮	০৫, ০৩/৬২১,	৪০১ শতক																																
	০৩/৬২৩																																	
১-১৮৩২, সাল ২০০৮	০৩/৬২১,	১৩৬																																
	০৩/৬২২	শতক																																
	মোট	৯৯৭.৮৮ শতক																																

বিভাররা <https://www.mstcecommerce.com> ওয়েবসাইটে নিজেদের নাম রেজিস্টার ও কেওয়াইসি নথিগুলি আপলোড করবেন এবং পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থার দ্বারা কেওয়াইসি নথিগুলি যাচাইয়ের পরে এনইএফটি/আরটিজিএস/ট্রান্সফারের মাধ্যমে গ্লোবাল ইএমডি ওয়ালেটে ইএমডি অর্থাৎ জমা দিতে হবে (<https://www.mstcecommerce.com> ওয়েবসাইট থেকে চালান জেনারেট করার পরে)।

ব্যাঙ্কের অনুমোদিত পরিষেবা প্রদানকারী সংস্থার <https://www.mstcecommerce.com> ওয়েবসাইটের মাধ্যমে নিলাম পরিচালিত হবে।

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য সুরক্ষিত ঋণদাতার www.centralbankofindia.co.in বা নিলামের প্ল্যাটফর্মে (<https://www.mstcecommerce.com>) দেওয়া লিঙ্ক দেখুন বা এই হেল্পলাইনে যোগাযোগ করুন: ০৩৩-২২৯০১০০৪।

সারফারেসিস অ্যাক্ট, ২০০২-এর কল ৮(৬)/৯(১) অধীনে বিধিবদ্ধ ৩০ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্গস্ত ঋণগ্রহীতাগণ/ জামিনদারগণ/ বন্ধকদাতাগণকে ওপরে উল্লিখিত অর্থাৎ সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত সুদ ও আনুষঙ্গিক খরচ সমেত ই-নিলামের নির্ধারিত তারিখের আগে প্রদান দেওয়ার জন্য বিজ্ঞপিত করা হচ্ছে যার অন্যথা হলে সম্পত্তি নিলাম/বিক্রি করা হবে এবং এর পরে কোনও অর্থাৎ বকেয়া থাকলে তা সুদ ও মাসুল সহ আদায় করা হবে।

তারিখ: ১১.১২.২০২৩; স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক, সেন্ট্রাল ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া